

BVBA THIVAN GROUP  
 Reeënlaan 51  
 3550 HEUSDEN-ZOLDER  
 Tel: +32468288288  
 BTW-nummer: BE0662526925  
 E-mail: info@thivanttechnics.be  
 Rek.nr: BE45 1430 9784 2789  
 BIC: GEBABEBB

**BVBA IMMO.3 voor adres:**  
 Heidedijk 6  
 3271 - Averbode (BE)  
 België

|                                 |                             |                                   |                          |
|---------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| Offertenummer:<br><b>OF_471</b> | Datum:<br><b>21/01/2025</b> | Vervaldatum:<br><b>20/07/2025</b> | BTW-nummer:<br><b>BE</b> |
|---------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|--------------------------|

| REF                   | OMSCHRIJVING                                                                                                                                                                     | PRIJS EXCL | AANTAL | BTW | TOTAAL    |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|-----|-----------|
|                       | <b>Heidedijk 6, 3271 - Averbode (BE)</b>                                                                                                                                         |            |        |     |           |
| H ELEK                | Herkeuring elektriciteit                                                                                                                                                         | € 130,00   | 1      | 6 % | € 130,00  |
| ACA 1.01              | Aanpassen en/of vervolledigen van het eendraadsschema                                                                                                                            | € 200,00   | 1      | 6 % | € 200,00  |
| ACA 1.02              | Aanpassen en/of vervolledigen van het situatieschema                                                                                                                             | € 200,00   | 1      | 6 % | € 200,00  |
| ACA 2.03              | Controleren isolatieweerstand (beperkt zich enkel tot het afkoppelen van de kringen met verlies). Verlies kan opgespoord en verholpen worden in regie aan 70 EUR excl. / per uur | € 300,00   | 1      | 6 % | € 300,00  |
| ACA 3.01              | Plaatsen van de aarding                                                                                                                                                          | € 375,00   | 1      | 6 % | € 375,00  |
| ACA 3.04              | Plaatsen van de aardingsonderbreker                                                                                                                                              | € 185,00   | 1      | 6 % | € 185,00  |
| ACA 3.10A<br>tem 3.13 | Aanpassen/vervangen/vastzetten van schakelaars/stopcontacten max 10 stuks (30/stuk)                                                                                              | € 300,00   | 1      | 6 % | € 300,00  |
| ACA 4.                | Aanpassen of vervangen verdeelbord                                                                                                                                               | € 700,00   | 2      | 6 % | € 1400,00 |
| ACA 5.                | Plaatsen van de juiste differentieelschakelaars                                                                                                                                  | € 250,00   | 1      | 6 % | € 250,00  |
| ACA 6.01<br>tem 6.08B | Aanpassen van de inbreuken tegen overstroom in het verdeelbord                                                                                                                   | € 400,00   | 1      | 6 % | € 400,00  |
| ACA 7.10              | Stopcontacten zonder kinderveiligheid vervangen door stopcontacten met kinderveiligheid max 10 stuks (30/stuk)                                                                   | € 300,00   | 1      | 6 % | € 300,00  |
| ACA 7.11              | Aanpassen van de interne bekabeling voor stopcontacten zonder aardingscontact                                                                                                    | € 185,00   | 1      | 6 % | € 185,00  |
| ACA 7.14<br>tem 7.15B | Conform maken van de vochtige ruimtes (beperkt tot afkoppelen)                                                                                                                   | € 275,00   | 1      | 6 % | € 275,00  |

BVBA THIVAN GROUP  
 Reeënlaan 51  
 3550 HEUSDEN-ZOLDER  
 Tel: +32468288288  
 BTW-nummer: BE0662526925  
 E-mail: info@thivanttechnics.be  
 Rek.nr: BE45 1430 9784 2789  
 BIC: GEBABEBB

**BVBA IMMO.3 voor adres:**  
 Heidedijk 6  
 3271 - Averbode (BE)  
 België

|                                 |                             |                                   |                          |
|---------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| Offertenummer:<br><b>OF_471</b> | Datum:<br><b>21/01/2025</b> | Vervaldatum:<br><b>20/07/2025</b> | BTW-nummer:<br><b>BE</b> |
|---------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|--------------------------|

| REF                   | OMSCHRIJVING                                                                                                                                                                | PRIJS EXCL | AANTAL | BTW | TOTAAL   |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|-----|----------|
| ACA 7.22<br>tem 7.22C | Aanpassen niet conforme afdichtingen                                                                                                                                        | € 175,00   | 1      | 6 % | € 175,00 |
| ACA 7.23              | Afkoppelen van verlengsnoeren                                                                                                                                               | € 115,00   | 1      | 6 % | € 115,00 |
| ACA 7.24              | Aanpassen verlichtingstoestellen                                                                                                                                            | € 300,00   | 1      | 6 % | € 300,00 |
| ACA 8.00<br>tem 8.05  | Vervangen van de bestaande leidingen door nieuwe in opbouwmontage                                                                                                           | € 600,00   | 1      | 6 % | € 600,00 |
| ACA 8.15<br>tem 8.27  | Aanpassen van de niet conforme kabels en/of bekabeling                                                                                                                      | € 600,00   | 1      | 6 % | € 600,00 |
| ACA 15                | Lokalen welke niet bereikbaar zijn tijdens de keuring voor verkoop kunnen aanleiding geven tot een meerprijs als in deze lokalen bijkomende inbreuken worden geconstateerd. |            |        |     |          |

*U kan ook bij ons terecht voor alle Elektrische werken/ Lucht-Lucht warmtepomp(Verwarmen en koelen)/Warmtepompboiler. Via Thivan Energy kan u bij ons ook terecht voor Zonnepanelen/Thuisbatterijen en Laadpalen.*

" Voor akkoord met de offerte en de Algemene Voorwaarden Regularisatie Elektriciteit "

|                             |
|-----------------------------|
| <b>Naam + Handtekening:</b> |
|-----------------------------|

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Totaal excl:        | € 6290,00        |
| BTW 6%:             | € 377,40         |
| Totaal BTW:         | € 377,40         |
| <b>Totaal incl:</b> | <b>€ 6667,40</b> |

Van rechtswege, en zonder enige aanmaning, zijn verwijntresten van 12% verschuldigd op het saldo van de factuur vanaf de vervaldag tot datum van de volledige betaling. Bij toepassing van art. 1139, 1147 en 1152 van het Burgerlijk Wetboek zal na het verlopen van de betalingstermijn het onbetaalde bedrag van de factuur van rechtswege, zonder dat enige ingebrekestelling noodzakelijk is, vermeerderd worden met 20%, met een minimum van 100 euro ten titel van contractuele forfaitaire schadevergoeding. Voor alle betwistingen en geschillen inzake de onderhavige factuur behoren tot de uitsluitende bevoegdheid van de Rechtbank van Koophandel te Hasselt.